

## UMOWA NR ..../2020 WZÓR

zawarta w dniu ..... 2020 roku w Tarnowie pomiędzy:

**Państwową Wyższą Szkołą Zawodową w Tarnowie**, ul. Mickiewicza 8, 33-100 Tarnów, NIP 8732679395 reprezentowaną przez:

- dr hab. Małgorzatę Kołpę – Rektora PWSZ w Tarnowie
- przy udziale mgr Katarzyny Michalik – Kwestora PWSZ w Tarnowie

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
reprezentowaną przez:

- .....  
zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

Działając na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843 z póź. zm.) strony ustalają co następuje:

### § 1.

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest naprawa automatyki systemu wentylacji w budynkach E, F i G PWSZ w Tarnowie przy ul. Mickiewicza 8., zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, wiedzą techniczną i przepisami prawa.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określa przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż przeprowadził wizję lokalną i nie wnosi zastrzeżeń co do opisu przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zapewnia, że wykonany w ramach umowy zakres prac nie pogorszy parametrów techniczno-eksploatacyjnych urządzeń.
5. Jeśli w Umowie mowa jest o podwykonawcy, należy przez to rozumieć także dalszego podwykonawcę.

### § 2.

#### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z §1 ust. 1 w terminie ..... dni od podpisania umowy.
2. Termin rozpoczęcia prac naprawczych ustala się na dzień wprowadzenia Wykonawcy na teren robót.
3. Za datę wykonania Umowy Strony ustalają datę dokonania odbioru końcowego, potwierdzonego pisemnie przez obie strony.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę usług w terminie 2 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich gotowości do odbioru.

### § 3.

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie urządzeń podlegających pracom naprawczym i modernizacyjnym,
  - 2) udostępnienie podłączenia do sprzętu elektrycznego,
  - 3) wskazanie miejsc wykonania robót,
  - 4) zapłata za wykonane i odebrane roboty – zgodnie z postanowieniami § 8,
  - 5) przystąpienie do odbioru usług w terminie do 2 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę ich zakończenia,
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót.
  3. Bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego będzie sprawować .....
  4. Osoba ta jest uprawniona m.in. do wydawania Wykonawcy poleceń niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania zamówienia.

#### **§ 4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) realizowanie przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, opisem przedmiotu zamówienia, złożoną ofertą, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, a także wskazaniem Zamawiającego,
  - 2) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o powstaniu szkód na rzecz Zamawiającego lub osób trzecich, które wystąpiły w toku realizacji Umowy,
  - 3) posiadanie polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego, potwierdzającego, że Wykonawca jest w okresie realizacji Umowy ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej lub zawarcie przed rozpoczęciem robót umowy ubezpieczeniowej dotyczącej odpowiedzialności cywilnej za wszelkie wyrządzone przez Wykonawcę szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy. Wymagana suma ubezpieczenia wynikająca z ww. dokumentów winna być nie mniejsza niż 200 000,00 zł, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu stosowny dokument (polisę OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia) przed zawarciem Umowy, w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia,
  - 4) przekazanie Zamawiającemu, przed przystąpieniem do odbioru końcowego, dokumentacji powykonawczej i materiałowej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania usługi zgłaszanej do odbioru końcowego (atesty/ aprobaty/ certyfikaty/ protokoły z uruchomienia),
  - 5) utrzymania miejsc objętych pracami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych (zwłaszcza na drogach ewakuacyjnych i pożarowych), zbędnych urządzeń pomocniczych oraz usuwania wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
  - 6) bieżące informowanie właściwej osoby o wszelkich problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość usługi lub opóźnienie terminu jej wykonania,
  - 7) dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu, obszaru, nawierzchni lub instalacji,
  - 8) uczestniczenie w czynnościach odbiorowych, przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi na wezwanie Zamawiającego,
  - 9) przeszkolenia wytypowanych przez Zamawiającego pracowników,
  - 10) Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność na zasadach ogólnych przewidzianych w przepisach prawa. Wykonawca zobowiązuje jest naprawić

wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje on Umowę.

2. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą Umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac przy uwzględnieniu ciągłości pracy Uczelni. Prace będą wykonywane w budynku będącym w ciągłej eksploatacji, czego Wykonawca składając ofertę ma pełną świadomość.
4. Wykonawca zobowiązany jest do terminowej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

## **§ 5.**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca będzie wykonywał wszelkie roboty związane z realizacją Umowy siłami własnymi lub za pomocą podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace polegające na wykonaniu naprawy automatyki systemu wentylacji, jest obowiązany, przed jej zawarciem przedłożyć jej uwierzytelnioną kopię.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje czynności objęte Przedmiotem Umowy.

## **§ 6.**

### **Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z dokumentacją, a także poznał istniejący stan faktyczny i wszystkie charakterystyczne właściwości przedmiotu umowy, dostępu, dowozu oraz wszelkie związane z tym okoliczności i warunki i nie zgłasza żadnych uwag.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności oraz zaplecze techniczne, organizacyjne oraz finansowe w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających stosowne przewidziane przepisami prawa uprawnienia oraz jest świadomy nałożonych na niego obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa i niniejszej umowy.
4. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady to Wykonawca oświadcza, że jest on Wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do prowadzenia kart ewidencji oraz kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Tym samym Wykonawca w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów i części niewykorzystanych materiałów z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania umowy. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady. Obowiązek określony w niniejszym ustępie jest równoznaczny ze zobowiązaniem do zrekompensowania (zwrotu) przez Wykonawcę jakichkolwiek poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego kosztów, w tym odszkodowań oraz opłat o charakterze publicznoprawnym.

5. Wykonawca oświadcza, że nie toczy się wobec niego jakiegokolwiek postępowanie oraz wedle najlepszej wiedzy Wykonawcy nie zagraża mu żadne postępowanie, śledztwo, dochodzenie, likwidacja bądź upadłość, które mogłyby mieć wpływ na zdolność Wykonawcy do wypełnienia swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy lub ważności i wykonalności (skuteczności) niniejszej umowy, a gdyby takie zaistniało, zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o wszczęciu takiego postępowania. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie dopuścił się naruszenia przepisów żadnej ustawy, rozporządzenia, orzeczenia sądu ani decyzji organów administracji państwowej w Polsce, ani w żadnym innym kraju, które to naruszenia mają lub mogłyby mieć negatywny wpływ na zawarcie lub wykonanie umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu wykazu osób, które są zatrudnione na umowę o pracę oraz pisemnego oświadczenia, że są one zatrudnione na umowę o pracę przez niego lub jego podwykonawcę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk oraz liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, a także podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
8. Wymóg określony w ust. 6 nie dotyczy osób odnośnie których Wykonawca wykaże, że czynności określone w ust. 6 nie będą przez nie wykonywane w żadnym zakresie pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę lub podwykonawcę (umowa o pracę).
9. W przypadku zmiany osób wymienionych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 7 lub zatrudnienia w trakcie trwania umowy pracowników, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego oświadczenia, o którym mowa w ust. 7 - w terminie 3 dni roboczych od daty zaistnienia zmiany lub zawarcia umowy o pracę.
10. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków tych osób, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz RODO, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
11. W przypadku uchybienia powyższymi obowiązkami, w tym niezłożeniu przez Wykonawcę w wymaganym terminie dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób wymienionych w ust. 1 na podstawie umowy

o pracę, Zamawiający będzie upoważniony do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 5.

## **§ 7.**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Przedstawicielami Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych są:  
.....
2. Do kierowania pracami ze strony Wykonawcy wyznacza się .....
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 na inne o równorzędnych uprawnieniach nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić na piśmie o dokonanej zmianie.

## **§ 8.**

### **Wynagrodzenie i płatność**

1. Strony ustalają, że za kompleksowe i prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy (formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy) w kwocie:
  - a. wartość netto – ..... (słownie: ..... ) złotych
  - b. VAT – ..... (słownie: ..... ) złotych
  - c. cena brutto – ..... (słownie: ..... ) złotych
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, w szczególności: koszt kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, a także koszty wszelkich prac, bez których wykonanie przedmiotu umowy byłoby niemożliwe, zakładany zysk, koszt usunięcia wytworzonych odpadów, koszty ubezpieczeń, należne podatki i inne, jeśli wystąpią. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie opisane w ust. 1 wyczerpuje w całości jego roszczenia wynikające z wykonania przedmiotu niniejszej Umowy i zrzeka się dochodzenia tych roszczeń w przyszłości pod warunkiem uiszczenia całości należnego mu wynagrodzenia przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nin. paragrafu jest stałe i niezmienne i nie ulega waloryzacji.
4. Rozliczenie za wykonane usługi nastąpi fakturą za wykonany przedmiot umowy.
5. Podstawę do wystawienia faktury i rozliczenia stanowi zawsze protokół odbioru bez uwag. Do faktury musi zostać załączony spisany protokół odbioru prac podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
6. Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 9.04.2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U z 2018r. poz. 2191) Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy.

## **§ 9.**

### **Kary umowne**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną:
  - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zakończeniu całości prac stanowiących przedmiot Umowy,
  - 2) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1, Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy

- odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi za wady, liczonego od dnia wyznaczenia na usunięcie wad,
- 3) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, chyba, że nienależyte wykonanie przedmiotu umowy nie dotyczy wad istotnych, uniemożliwiających lub znacząco utrudniających korzystanie z przedmiotu umowy,
  - 4) w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy za odstąpienie Wykonawcy od Umowy lub gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z tytułu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - 5) w przypadku niezrealizowania obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z zasadami określonymi w § 6 ust. 6 Umowy lub nieprzedstawienia Zamawiającemu dokumentów lub oświadczeń potwierdzających zatrudnienie. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000 zł za każdą osobę niezatrudnioną na umowę o pracę. Kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej osoby, jeśli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdził, że nadal nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę.
2. Łączna wysokość kar wskazanych powyżej nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 ust. 1 Umowy. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Kary umowne są wymagalne niezależnie od wysokości szkody i winy Wykonawcy.
  3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy niezwłocznie po ich naliczeniu. Wykonawca wyraża zgodę na takie potrącenie. Ustala się 21 dniowy termin zapłaty naliczonej kary umownej, liczony od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do jej zapłaty.

## **§ 10.**

### **Gwarancja i serwis**

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonanie usługi i urządzenia (z wyłączeniem pozycji 5 i 11 Specyfikacji technicznej, w których określony jest inny okres gwarancji) licząc od daty podpisania nie zawierającego zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu umowy Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że urządzenia dostarczone w ramach umowy:
  - a. są nowe, kompletne, zdatne oraz dopuszczone do obrotu i używania,
  - b. posiadają wszystkie wymagane prawem certyfikaty, atesty lub dokumenty równoważne,
  - c. są wolne od wad,
  - d. nie są obciążone prawami osób trzecich oraz należnościami na rzecz Skarbu Państwa z tytułu ich sprowadzenia na polski obszar celny.
2. Strony ustalają, że okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej przez niego gwarancji.
3. Termin gwarancji i rękojmi ulega stosownemu wydłużeniu o okres czasu, pomiędzy datą zgłoszenia wady a datą jej usunięcia.
4. Wykonawca z tytułu gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność za:
  - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną,
  - 2) nieodpłatne usunięcie ujawnionych wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia wady po dokonaniu odbioru końcowego, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i wyznaczy mu odpowiedni termin na usunięcie stwierdzonej wady. W przypadku wykrycia wady podczas przeglądu obiektu (rocznego lub gwarancyjnego), o którym został poinformowany Wykonawca, wystarczające jest

- wskazanie ww. wady w protokole z przeglądu i wyznaczenie w tym protokole, przez inspektora nadzoru reprezentującego Zamawiającego terminu jej usunięcia.
6. Zamawiający, może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji po terminie jej wygaśnięcia, jeżeli ujawnił i reklamował wady przed upływem tego terminu.
  7. W sytuacji określonej w ust. 6 Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w niniejszej Umowie, w szczególności dotyczące możliwości naliczenia kary umownej za uchylanie się od usunięcia stwierdzonych wad lub opóźnienie w ich terminowym usunięciu.
  8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może, oprócz naliczenia kary umownej, zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu ww. kosztów po otrzymaniu wezwania do zapłaty.
  9. W ramach obowiązków umownych i ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca zapewni przeszkolenie wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie prawidłowej obsługi przedmiotu umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
  10. Wraz z urządzeniami Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
    - a. instrukcję obsługi, DTR zamontowanych elementów,
    - b. dokumenty określające częstość przeglądów technicznych lub innych okresowo powtarzanych czynności serwisowych zalecanych przez producenta, wraz z procedurą ich wykonania,
    - c. wykaz dostawców części zamiennych, zużywalnych i materiałów eksploatacyjnych,
    - d. wykaz podmiotów upoważnionych do wykonywania czynności serwisowych tj. napraw i przeglądów technicznych i innych czynności zalecanych przez producenta.
  11. Wszystkie dokumenty zostaną dostarczone Zamawiającemu w języku polskim.
  12. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wszelkie wady urządzeń niewynikające z winy Zamawiającego i niespowodowane zdarzeniami losowymi.
  13. W okresie gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany dokonać nieodpłatnych napraw albo wymiany urządzeń lub poszczególnych części urządzeń także w przypadku, gdy konieczność naprawy lub wymiany jest wynikiem eksploatacyjnego zużycia wyposażenia lub jego części.
  14. Wykonawca gwarantuje naprawę lub wymianę uszkodzonego lub wadliwego urządzenia w czasie nie dłuższym niż 7 (siedem) dni roboczych jeżeli naprawa nie wymaga sprowadzenia części zamiennych z zagranicy i do 10 dni roboczych jeżeli zaistnieje taka konieczność, od chwili zgłoszenia awarii.
  15. W przypadku, gdy czas naprawy będzie dłuższy niż 7 (siedem) dni roboczych jeżeli naprawa nie wymaga sprowadzenia części zamiennych z zagranicy i do 10 dni roboczych jeżeli zaistnieje taka konieczność, Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie dostarczyć na okres przedłużającej się naprawy sprawne urządzenie zastępcze umożliwiające jego pracę.
  16. W przypadku, gdy liczba napraw gwarancyjnych przekroczy ..... naprawy tego samego podzespołu (z wyjątkiem uszkodzeń z winy użytkownika), Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany podzespołu na nowy lub wymiany urządzenia na nowe.
  17. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o pełny okres niesprawności urządzenia dostarczonego w ramach wyposażenia, a w przypadku wymiany urządzenia lub naprawy istotnego elementu biegnie na nowo od dnia wymiany lub usunięcia wady.
  18. Wykonawca odpowiada za wyposażenie zamontowane i eksploatowane do czasu podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego

- przedmiotu umowy.
19. Okres rękojmi za wady wyposażenia jest równy okresowi gwarancji.

## § 11.

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach ogólnych, Zamawiający może bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu odstąpić od Umowy wedle swego wyboru w całości lub w części niewykonanej, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę lub wystąpienia okoliczności uzasadniających nałożenie na Wykonawcę kar umownych (§ 9) w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy, z uwzględnieniem terminów poniższych, w szczególności gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac w wyznaczonym w Umowie terminie – w terminie 30 dni od daty wyznaczonej na rozpoczęcie prac,
  - 2) organ egzekucyjny dokona zajęcia wierzytelności Wykonawcy z jakiegokolwiek tytułu – w terminie 30 dni od dokonania zajęcia,
  - 3) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu Umowy i przerwa trwa dłużej niż 7 kolejnych dni - w terminie 30 dni od dnia przerwania realizacji przedmiotu Umowy,
  - 4) bieżąca kontrola postępu prac wskazuje, że nie dojdzie do wykonania prac w terminie umownym, a opóźnienie Wykonawcy w realizacji robót przekracza 30 dni w stosunku do terminu określonego w Umowie w terminie 30 dni od dnia ostatniej kontroli postępu prac,
  - 5) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności z Umowy bez zgody Zamawiającego – w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o dokonaniu cesji,
  - 6) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z Umową, bez zachowania należytej staranności - w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego tej okoliczności.
2. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od Umowy wedle swego wyboru w całości lub w części nie wykonanej w przypadku:
  - 1) ogłoszenia likwidacji działalności Wykonawcy,
  - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,- w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający jest zobowiązany do odbioru prac należycie wykonanych do chwili ich przerwania lub złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
6. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania terenu prac wraz z wykonanymi pracami i niezbędnymi dokumentami w terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony sporządzą protokół, w którym oznaczą stan przedmiotu Umowy i terenu prac. W razie odstąpienia od Umowy rękojmia oraz gwarancja udzielona w Umowie obowiązują do prac wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od Umowy:



- 1) w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić inwentaryzację prac wykonanych, a następnie sporządzić i przedstawić Zamawiającemu protokół z takiej inwentaryzacji przygotowany na dzień odstąpienia od Umowy,
  - 2) Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich niezbędnych środków celem zabezpieczenia wykonanych dotychczas prac na własny koszt, a jeżeli tego nie wykona wówczas Zamawiający podejmie wszelkie niezbędne środki celem zabezpieczenia wykonanych dotychczas prac i kosztami zabezpieczenia obciąży Wykonawcę (koszty te mogą być potrącone z wynagrodzenia umownego Wykonawcy),
  - 3) Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia dokończenia wykonania przedmiotu Umowy innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca w takim przypadku udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji i będzie współpracować z Zamawiającym w celu umożliwienia zakończenia realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku braku współpracy ze strony Wykonawcy, wszelkie czynności wymagające dwustronnych działań Zamawiającego i Wykonawcy, zostaną dokonane przez Zamawiającego jednostronnie, czego Wykonawca jest w pełni świadomy, akceptuje ten fakt i liczy się ze skutkami takiej sytuacji,
  - 4) Wykonawca będzie uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za te prace, które zostały prawidłowo wykonane, udokumentowane i odebrane przez Zamawiającego jako wolne od wad, zgodnie z postanowieniami Umowy.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się także w każdym innym przypadku rozwiązania Umowy lub stwierdzenia jej nieważności. Rozwiązanie Umowy z jakiegokolwiek powodu nie zwalnia Stron z odpowiedzialności ponoszonej przez Stronę w chwili rozwiązania lub mogącej powstać po tym terminie z tytułu działania lub zaniechania mającego miejsce przed jej rozwiązaniem.
9. Odstąpienie od Umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych.

## **§ 12.**

1. Strony wskazują następujące adresy dla doręczeń korespondencji związanej z Umową:
  - 1) Zamawiający – .....
  - 2) Wykonawca – .....
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie powyższych adresów, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres i dwukrotnie awizowanej przez pocztę za skutecznie doręczoną.
3. Korespondencja będzie doręczana za pisemnym poświadczeniem odbioru, pocztą za zwrotnym poświadczeniem odbioru lub pocztą elektroniczną. Zmiana adresów wymienionych w ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy wymagającej podpisania aneksu do Umowy.
4. Zmiana adresów określonych w ust. 1 nie powoduje konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.

## **§ 13.**

1. Zmiany Umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Stronę pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 7 ust. 3 i § 12 ust. 3.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie zmiany terminu wykonania całości zamówienia lub jego części, zakresu rzeczowego wykonywanych prac, związanych z:
  - 1) koniecznością wykonania prac dodatkowych w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania oraz zakończenia przedmiotu zamówienia i wynikającej stąd zmiany terminów wykonania Umowy oraz wynagrodzenia,

- 2) zmianą technologii, użytych materiałów i sprzętu w czasie wykonywania zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym i dla niego korzystnych w sytuacjach niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 3) koniecznością wprowadzenia zmian na polecenie Zamawiającego,
  - 4) innymi przypadkami, gdy zmiana pozostaje w bezpośrednim związku przyczynowo-skutkowym z wystąpieniem danych okoliczności i nie wykracza poza to, co konieczne w celu przeciwdziałania skutkom takiej zmiany okoliczności,
  - 5) zmiany treści umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 i 3 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 144 ust. 1 pkt 2 i 3 PZP i zlecenia Wykonawcy wykonania „dodatkowych prac” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, o ile wykonanie tych prac wpływa na termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o okres wynikający z konieczności wykonania zleconych Wykonawcy „dodatkowych prac”,
  - 6) w przypadku zmian umowy wynikających z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 lub 6 Pzp,
  - 7) zmianą stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę z tym, że cena netto nie może ulec podwyższeniu - na pisemny i umotywowany wniosek każda ze stron w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia n/w okoliczności, z uwzględnieniem podanych warunków i zakresu ich wprowadzenia:
- 1) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji Umowy – zakres zmian będzie miał na celu dostosowanie Umowy do nowych wymagań prawnych,
  - 2) w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację Umowy lub następstw jej działania, to znaczy wydarzenia lub okoliczności o charakterze nadzwyczajnym, na które Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu, wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy, której w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć, oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu – zakres zmian będzie dotyczył terminu realizacji zamówienia o udokumentowany okres wystąpienia ww. zdarzenia lub okoliczności uniemożliwiających kontynuację wykonywania Umowy.
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 3, jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
- 1) opis zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany i jej zakresu,
  - 3) obliczenie kosztów zmiany, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
5. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji, z uwzględnieniem art. 144 tejże ustawy.

## § 14.

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Wykonawca:
  - 1) zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony przetwarzanych danych osobowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w tym RODO,
  - 2) ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w pkt 1,
  - 3) w przypadku przetwarzania danych osobowych w systemach informatycznych - oświadcza, że systemy informatyczne, w których przetwarzane będą dane osobowe spełniają wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych,
  - 4) zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w celu realizacji umowy,
  - 5) zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Inspektora Ochrony Danych Osobowych Zmawiającego o stwierdzeniu prób lub faktów naruszenia poufności przetwarzanych danych osobowych,
  - 6) w przypadku stwierdzenia zdarzeń, o których mowa w pkt 5, zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu prowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych,
  - 7) zobowiązuje się po zakończeniu prac związanych z realizacją umowy, zwrócić Zamawiającemu - oraz Inspektorowi Ochrony danych Osobowych, wszelkie zbiory danych osobowych, zarówno te w formie papierowej, jak i elektronicznej, które zostały przekazane przez Zamawiającego w celu realizacji przedmiotu umowy,
  - 8) zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu imiennej listy pracowników, którzy będą mieli dostęp do powierzonych danych osobowych w związku z realizacją umowy, jedynie w przypadku, jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce;
  - 9) zobowiązuje się do uzyskania od swoich pracowników oświadczeń o zachowaniu w poufności danych osobowych i innych informacji stanowiących tajemnicę służbową, jaką uzyskali w trakcie wykonywania na rzecz Zamawiającego.
2. Niezależnie od obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz RODO, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaną umową, a w szczególności mających wpływ na stan bezpieczeństwa chronionych obiektów, za wyjątkiem sytuacji, w których informacje takie stanowiłyby informacje publiczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej lub ich podanie wymagane byłoby przez organy władzy publicznej stosownie do przepisów odrębnych.
3. W zakresie obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania bądź zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2, wiąże Wykonawcę zarówno w okresie obowiązywania umowy, jak też po jej wygaśnięciu, stwierdzeniu jej nieważności lub odstąpieniu od niej przez Zamawiającego.

## § 15.

1. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.

zm.), oraz przepisy Kodeksu Cywilnego ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.)

2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

### **§ 16.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**